

# 계약금 대출자서 안내

계약금 대출승인(가심사승인) 세대에 한하여 아래와 같이 대출자서 안내드립니다.

계약금 대출승인(가심사승인) 세대는 아래 필요서류를 지참하여 본인이 직접(대리인불가) 지정기간 내 견본주택에 방문하시기 바랍니다.

- 아 래 -

1. 대 상 : 지제역 반도체밸리 해링턴 플레이스 계약금 대출승인(가심사승인)세대
2. 대출신청기간 : 견본주택 문의(031-656-1209)
3. 대출신청장소 : 지제역 반도체밸리 해링턴 플레이스 견본주택(경기도 평택시 소사동 산2-8)

**■ 계약금 대출(자서) 필요서류 ※ 가심사 시 제출서류는 유효기간 만료로 인하여 반드시 재발급 해주시기 바랍니다.**

구분	순번	구비서류	발급기관	확인
공통 필요 서류	1	신분증		
	2	계약자의 공급계약서 원본		
	3	주민등록초본(과거 주소변동내역 포함)	동, 읍, 면사무소(무인발급기 가능)	
	4	지방세 세목별 과세증명서(최근 1년 전체)	동, 읍, 면사무소(무인발급기 가능)	
	5	국세 납세증명서	동, 읍, 면사무소	
	6	납부내역증명서(최근 3개년분) - 개인사업자	동, 읍, 면사무소	
	7	지방세 납세증명서	동, 읍, 면사무소	
	8	건강보험자격득실확인서	ARS : 1577-1000, 동, 읍, 면사무소(무인발급기 가능)	
	9	도장(서명 대체 가능)		
근로 소득자	재직여부	재직증명서(대표자 날인 필) ※ 공통 서류 "건강보험자격득실확인서" 재직 확인시 대체 가능	재직기관	
	소득자료 (택1)	소득금액증명원(2022년 + 2023년)	세무서, 회사 동, 읍, 면사무소(무인발급기 가능)	
		근로소득원천징수영수증(2022년 + 2023년) 최근 3개월 이상 급여명세표(대표자 날인 필) + 급여이체내역서	재직기관 재직기관, 금융기관	
사업자	사업여부	사업자등록증명원 - 무인민원발급기 발급 가능	동, 읍, 면사무소(무인발급기 가능)	
	소득자료	소득금액증명원(최근 2개년분)	세무서, 회사 동, 읍, 면사무소(무인발급기 가능)	
농업인	농업여부	농업경영체등록확인서	동, 읍, 면사무소, 농산물품질관리원	
	소득자료	소득금액증명원(최근 2개년분) * 위 서류 발급 불가 시 "소득없음 사실증명" 발급	세무서, 회사 동, 읍, 면사무소(무인발급기 가능)	
추가서류 · 개별안내		"소득없음 사실증명" 발급	세무서, 동, 읍, 면사무소	* 정식소득 서류가 없는 경우
		건강보험료 납부내역 확인서(최근 3개월)	ARS: 1577-1000, 동, 읍, 면사무소(무인발급기 가능)	
		신용카드 사용금액 확인서(연말정산용 또는 최근 1년)	각 카드사	
		축산업등록증(사육개체확인서)	농장관리업체(축협 등)	
		국민연금 수급증명(최근 12개월)	ARS : 1355(국민연금콜센터)	
		기초연금 수급자 확인서 + 최근 1년 연금수령액 확인서	동, 읍, 면사무소, 각 연금기관	